

Από:
ΝΕΑ ΑΛΑΙΑ

Προς:
1. Κατοίκους, Οικιστές και
Οικοπεδούχους περιοχής ΟΣΜΑΕΣ
Μαλεσίνας

Κοιν.:
1.

Ο.Σ.Μ.Α.Ε.Σ. Μαλεσίνας, Κυριακή, 22 Μαρτίου 2015

Θέμα: Πρόσκληση για ευρεία συμμετοχή στην έκτακτη Γενική Συνέλευση

Φ 101 / 53

Αγαπητοί φίλοι, κάτοικοι, οικιστές και οικοπεδούχοι στον ΟΣΜΑΕΣ Μαλεσίνας

Καθώς ο ερχομός του Πάσχα 2015 σηματοδοτεί το ξεκίνημα της νέας εαρινής-θερινής περιόδου, εμείς τα μέλη του ΔΣ του Συλλόγου κατοίκων, οικιστών και οικοπεδούχων «ΝΕΑ ΑΛΑΙΑ» αισθανθήκαμε επιβεβλημένη την ανάγκη να επικοινωνήσουμε μαζί σας, να σας ενημερώσουμε εν συντομία για τα σοβαρά προβλήματα τα οποία αντιμετωπίζει ο οικισμός μας και να ζητήσουμε τη συμπόρευση σας στον εξαιρετικά δύσκολο αγώνα τον οποίο έχουμε αναλάβει.

Είναι γνωστό ότι όλοι όσοι οικοδομήσαμε οικία στον ΟΣΜΑΕΣ καταθέσαμε τα οικονομικά, σωματικά και ψυχικά μας αποθέματα προκειμένου να έχουμε δυνατότητα απόδρασης από τα αστικά κέντρα για κάποιες ώρες χαλάρωσης και αναψυχής, ενώ κάποιιοι επέλεξαν την περιοχή και για μόνιμη κατοικία τους.

Οι πρώτες δεκαετίες κύλησαν σχετικά ομαλά με ορισμένα προβλήματα τα οποία αντιμετωπίζονταν στοιχειωδώς ικανοποιητικά από τον ΟΣΜΑΕΣ, όμως τα τελευταία έτη η κατάσταση ξέφυγε από κάθε έλεγχο, λόγω έλλειψης χρηστής διαχείρισης από πλευράς ΟΣΜΑΕΣ. Τα καλοκαίρια η καθημερινότητα μας έγινε ανυπόφορη κυρίως λόγω των προβλημάτων υδροδότησης και το αποκορύφωμα ήρθε κατά το τελευταίο εξάμηνο, καθώς παραιτήθηκαν τα μέλη του ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ, ο Συνεταιρισμός περιήλθε σε κατάσταση παραλυσίας και παρά τις επίμονες και διαρκείς προσπάθειες του Συλλόγου μας οι προτάσεις μας δεν εισακουστήκαν αναφορικά με την αναμόρφωση του καταστατικού του ΟΣΜΑΕΣ η οποία προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία. Αποτέλεσμα αυτού ήταν να εγκριθεί από το Ειρηνοδικείο Αθηνών το υποβληθέν σχέδιο νέου καταστατικού το οποίο δεν αναγνωρίζει ως μέλη του ΟΣΜΑΕΣ τους κληρονόμους των αρχικών μελών και τους αγροαστές οικοπέδων.

Ο Σύλλογος μας αντέδρασε άμεσα και μετά από απόφαση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης προέβη στις απαραίτητες νομικές ενέργειες, με τη συμμετοχή μέρους των μελών μας. Όμως, επειδή ο αγώνας προβλέπεται να είναι επίπονος και δαπανηρός, κάνουμε έκκληση και ζητούμε τη βοήθεια όλων σας, δεδομένου ότι τα προβλήματα έγιναν τεράστια

(ύδρευση, καταστροφές οδοστρώματος κλπ) και μόνο με την κοινή προσπάθεια μπορούν να αντιμετωπισθούν.

Ύστερα από τα προαναφερθέντα και επειδή στον περιορισμένο χώρο αυτής της ανακοίνωσης δεν μπορεί να γίνει εκτενέστερη ενημέρωση σας καλούμε όλους σε **έκτακτη Γενική Συνέλευση τη Δευτέρα του Πάσχα, 13/4/2015 ώρα 10:00 στο εστιατόριο ΑΣΤΕΡΙΑΣ το οποίο βρίσκεται στην παραλία Θεολόγου**, προκειμένου να σας ενημερώσουμε για το σύνολο των προβλημάτων και να ανταλλάξουμε απόψεις για τον τρόπο αντιμετώπισης τους.

Τα προβλήματα μας δεν θα λυθούν από άλλους. Οι περιουσίες μας συνεχώς απαξιώνονται. Ο τόπος μας κινδυνεύει με καταστροφή.

Θέρμη παράκληση για μαζική προσέλευση στην έκτακτη Γενική Συνέλευση.

Ο Πρόεδρος

Γεράσιμος Ιατρέλλης

Για το Διοικητικό Συμβούλιο



Ο Γενικός Γραμματέας

Μιχαήλ Πίγκος