

Από:
ΝΕΑ ΑΛΑΙΑ

Προς:
Όλους τους Οικιστές και τους
Οικοπεδούχους

Κοιν.:
1. ΟΣΜΑΕΣ
2. alphadelta constructions

Θεολόγος, Δευτέρα 4 Μαρτίου 2013

Θέμα: Ενημέρωση σχετικά με την από 25/1/2013 επιστολή του εργολάβου

Φ101 / 15

Φίλες και Φίλοι,

Όλοι μας λάβαμε την επιστολή του νέου εργολάβου «alphadelta constructions» μαζί με τον λογαριασμό ύδρευσης Δ' τριμήνου 2012.

Για να θέσουμε τα γεγονότα στην πραγματική τους διάσταση, επιθυμούμε ως Σύλλογος να σας ενημερώσουμε για ορισμένα σημεία αυτής της επιστολής από τα οποία προκύπτουν ανακρίβειες και λαθεμένες προσεγγίσεις:

1. Ο διαγωνισμός δεν ήταν μειοδοτικός, όπως αναφέρει η επιστολή του εργολάβου, αλλά με την συμφερότερη τιμή. Η επιλογή του εργολάβου έγινε με πρωτοβουλία και αποκλειστική ευθύνη του ΟΣΜΑΕΣ. Εάν ο διαγωνισμός ήταν μειοδοτικός, ανάδοχος θα ήταν ο προηγούμενος εργολάβος ο οποίος είχε προσφέρει την μεγαλύτερη έκπτωση.
2. Η alphadelta constructions δεν έχει εμπειρία σε έργα διαχείρισης δικτύων ύδρευσης αλλά σε οικοδομικά. Η εμπειρία της σε υδραυλικά έργα είναι η συμμετοχή της σε κοινοπραξία για την κατασκευή ενός αγωγού της ΕΥΔΑΠ χωρίς να είναι γνωστός ο ακριβής ρόλος της στο έργο και κατά τη γνώμη μας αυτό δεν θεωρείται εμπειρία για το δικό μας έργο. Αυτό αποδεικνύεται από τον ιστοχώρο της εταιρείας www.adconstructions.gr αλλά και από τον φάκελο της εμπειρίας που υπέβαλλε στον διαγωνισμό και τον οποίο μας επέδειξε κατόπιν αιτήσεώς μας ο ΟΣΜΑΕΣ.
3. Σχετικά με τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού τα οποία αναφέρονται στην επιστολή, αυτό θα εξακριβωθεί όταν θα αρχίσουν οι αποφράξεις του δικτύου οι οποίες καίτοι είμαστε στον μήνα Μάρτιο δεν έχουν ξεκινήσει ακόμη και αυτό μας ανησυχεί σφόδρα.
4. Ο στόχος της βελτίωσης του δικτύου ύδρευσης και της αισθητής διαφοράς στην υδροδότηση που αναφέρει η επιστολή είναι ποιοτικό χαρακτηριστικό και δεν είναι προσέγγιση Μηχανικού αλλά Φιλολόγου. Ο Μηχανικός όπως γνωρίζουμε ξέρει το έργο και θέτει χρονοδιάγραμμα υλοποίησης για ολόκληρο το έργο το οποίο τηρεί ανελλιπώς και στο οποίο περιγράφονται ενέργειες και ποσοτικά αποτελέσματα. Ακόμη και σήμερα που η κατανάλωση είναι περιορισμένη, υπάρχουν οικιστές οι

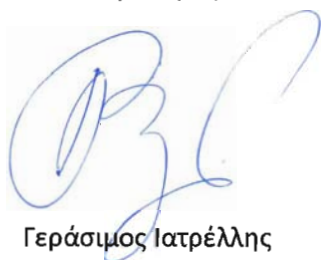
οποίοι έχουν παραπονεθεί στον νέο Εργολάβο για προβλήματα στην υδροδότησή τους και κανείς δεν τους έχει επισκεφτεί για να δει και να επισκευάσει το πρόβλημα.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένης της εξάντλησης όλων των χρονικών περιθωρίων παρακαλούμε για την επαγρύπνηση όλων μας σχετικά με τις από εδώ και πέρα ενέργειες του εργολάβου, ώστε να παρεμβαίνουμε άμεσα προς όλους τους υπευθύνους για να εξασφαλισθεί η υδροδότηση με σωστή παροχή και πίεση προς όλους τους καταναλωτές καθώς και η βελτίωση της συνολικής διαχείρισης του δικτύου ύδρευσης στον οικισμό μας.

Η επιστολή μας αυτή δεν αποτελεί εναντίωση στην πρωτοβουλία του εργολάβου για άμεση επικοινωνία με τους οικιστές, κίνηση πρωτόγνωρη από τους μέχρι σήμερα αναδόχους του έργου, αλλά επαναλαμβάνουμε ότι θέτει τα γεγονότα στην πραγματική τους διάσταση. Επίσης επισημαίνουμε προς τον εργολάβο ότι θα πρέπει να σέβεται όλους εμάς και όταν στο μέλλον επικοινωνεί μαζί μας, είτε εγγράφως είτε προφορικώς, θα πρέπει να είναι φιλαλήθης, ακριβολόγος και ουσιαστικός.

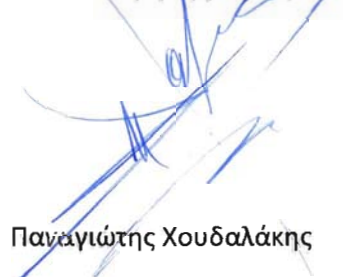
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος



Γεράσιμος Ιατρέλλης

Ο Γενικός Γραμματέας



Παναγιώτης Χουδαλάκης